



КОПИЯ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

30. 12. 2016

№ 3 2 8 5 -рз

Об условиях приватизации объекта  
нежилого фонда по адресу:  
г.Санкт-Петербург, проспект Маршала  
Жукова, д. 20, литера А, пом.9-Н

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 03.12.2008 № 748-137 «О предоставлении имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга или в муниципальной собственности в Санкт-Петербурге, субъектам малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге» и распоряжением Комитета по управлению городским имуществом от 03.08.2006 № 233-р «Об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга и акционерного общества «Фонд имущества Санкт-Петербурга» при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости»:

1. Осуществить приватизацию объекта нежилого фонда, являющегося имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресу: г.Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, д. 20, литера А, пом.9-Н, площадью 97.2 кв.м, кадастровый номер 78:8301А:0:41:6 (далее - Объект).

1.1. Определить:

1.1.1. Способ приватизации Объекта: продажа государственного имущества ООО «Салон красоты «Лиана», ИНН 7805383630, по преимущественному праву приобретения.

1.1.2. Цену продажи: 8230000 (восемь миллионов двести тридцать тысяч) рублей (НДС не облагается) в соответствии с Отчетом об оценке рыночной стоимости от 16.12.2016 № 31-8-0110(151)-2016, выполненным Санкт-Петербургским государственным унитарным предприятием «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости»;

1.1.3. Форму платежа: в рассрочку, ежемесячно, равными долями. Период рассрочки: 60 месяцев.

1.2. Обременения (ограничения), подлежащие включению в договор купли-продажи Объекта, отсутствуют.

2. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»: